



Kaspar Mutso  
OÜ Esprii  
kaspar@esprii.ee  
Kaisla 3  
13516, Tallinn, Harju maakond

Teie 18.04.2024

Meie 08.05.2024 nr 7.1-2/24/6694-2

**Nõuded ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniehitiste  
projekteerimiseks riigiteede tee piirides ja riigitee nr  
11111 katendi taastamisele riigiteede maaüksuste  
piires ja tee kaitsevööndis Lagedi alevikus Harjumaal**

Olete taotlenud Transpordiameti nõudeid ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniehitiste rajamise käigus riigitee nr 11111 Lagedi Jaama tee km 0,76 katendi taastamise projektile Lagedi alevikus Rae vallas Harjumaal. Taotlusele olete lisanud ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniehitiste ehitusprojekti asendiplaani, OÜ Ekore töö nr PP-292/24 (edaspidi ÜVK Projekt).

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet ei ole väljastanud nõudeid ega ei ole kooskõlastanud seda ÜVK Projekti.

Esitatud ÜVK Projekti järgi jäävad ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniehitised riigiteede nr 11111 Lagedi jaama tee km 0,64-0,76 ja nr 11112 Lagedi – Jüri tee km 1,24 tee piiridesse ja tee kaitsevööndisse.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse **esitame nõuded** ühisveevärgi ja kanalisatsiooniehitiste (edaspidi tehnovõrgud) **ja riigiteede katendi taastamise** projekteerimiseks ning ehitamiseks riigiteede tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrkude projekteerimisel riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis palume arvestada alltoodud informatsiooni, asjaolude ja nõuetega:

**1. Üldised nõuded tehnovõrkude projekteerimiseks:**

- 1.1. Tehnovõrkude projekt tuleb koostada vastavalt selle tehnovõrgu projekteerimismõistele ja riigiteede tee piirides Tee projekteerimise mõistele (EhS § 99 lg 4).
- 1.2. Tehnovõrkude projekteerimisel ja ehitustöödel riigiteede piirides tuleb juhinduda Transpordiameti tüüp-nõuetest: „Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel“ (Nõuded) , asub: <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#tehnovrgud> .
- 1.3. Kaevetöödel ja lahtiste kaevikute kavandamisel tuleb juhinduda Tööinspektsiooni juhendist „Tööohutus ehitusplatsil“, asub: [https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus\\_ehitusplatsil](https://issuu.com/tooinspektsioon/docs/tooohutus_ehitusplatsil) või <https://transpordiamet.ee/maanteed-veeteed-ohuruum/tee-ehitus/juhendid#valdkonnalesed-norm--2>
- 1.4. Varisemisnurk millega me tehnovõrkude paigaldamisel kaevetöödel piki teed nõustume (mitte järsem) on 1:3/4 (53°) eeldades A-tüüpi pinnast vt „Tööohutus ehitusplatsil“.
- 1.5. Kavandades ehitisi (sh kaevud, mahutid,apid jne) või rajatisi riigitee piirides ja tee kaitsevööndis tuleb juhinduda „Tee projekteerimise normid“ (EhS § 99 lg 4) lisast „Maanteede projekteerimismõist“ (edaspidi Normid).
- 1.6. Enne riigitee teemaale sisenemist tuleb alati kaaluda alternatiivseid lahendusi (sh naaberkiinnistud). Tuleb arvestada, et riigitee teemaad saab kasutada ainult tee toimimise vajadustest üle jääva vaba maa olemasolul. Vastavalt riigivaraseaduse § 15 lg 2 ei anta riigivara kasutamiseks, kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimaluks.

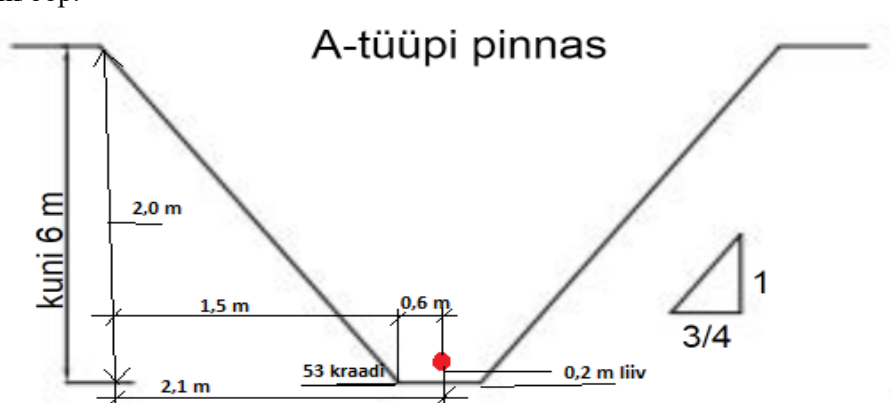
- 1.7. Tehnovõrkude projekti plaanijoonistel ja ristlõikejoonistel tuleb näidata ehitustehnoloogia sh kinnisel meetodil tehnovõrkude ehitamisel puurkaevikute asukohad, lähima lahtise kaeviku ääre kaugus riigitee asfaltkatte servast.
- 1.8. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
- 1.9. Tehnovõrkude projekti koosseisus peavad olema ka Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanid kui kavandatakse tehnovõrke riigitee alusele maale (kinnistule).
- 1.10. Tehnovõrkude projektis (seletuskiri, joonised) tuleb selgitada kuidas on ette nähtud ehitustööde tehnoloogia riigiteede teemaal ja tee kaitsevööndis.

## **2. Märkused esitatud ÜVK Projekti asendiplaani kohta:**

- 2.1. Torustike lõik KVK-1 – KVK-2 palume nihutada munitsipaalmaale (Jüri tee L3; 65301:001:6107) ohutule kaugusele ja nii, et arvestades tehnovõrgu sügavust ja võimaliku varisemisnurka  $53^\circ$ , et varisemisnurk ei ulatuks riigitee muldkehasse ja kruuskattega tugipeenrasse.
- 2.2. Sõlmede V-1; KV-2 ja V-4 juures palume lahtikaevel ette näha kaeviku toetus riigitee poolses servas, nii, et varisemisnurk ei ulatuks riigitee muldkehasse ja kruuskattega tugipeenrasse.

## **3. Nõuded riigitee katendi taastamise projektile:**

- 3.1. Tee ehitusprojekt tuleb koostada vastavalt ehitusseadustikule, liiklusseadusele, kehtivatele normidele ja standarditele, Tee projekteerimise normidele (EhS § 99 lg 4).
- 3.2. Esitada riigitee katendi taastamise projekt, joonised, mis vastavad „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ (EhS § 13 lg 3) põhiprojekti nõuetele.
- 3.3. Kaeviku varisemisnurgaks võib võtta  $53^\circ$  ja katendikihtide astmeteks 30 cm. Tagasitäide alumistes kihtides näha ette olemasolev või samaväärne. Katendi drenkilhil piisab filtratsioonimoodul 0,5 m/ööp.



- 3.4. Joonised tuleb esitada ka dwg formaadis.
- 3.5. Asfaltsegude jämetäitematerjalide nõuded palun võtta kehtivast standardist EVS 901-3:2021 ning nõue  $F_{NaCl4}$  peab olema täidetud asfaltsegudel ja pindamiskillustikul kuna libedustõrjet tehakse kloriididega.
- 3.6. Riigitee katendi taastamise projekti juurde tuleb panna tehnovõrkude omaniku garantiikiri kus tehnovõrgu omanik kinnitab ja annab Transpordiametile teekonstruktsioonide taastamise ehitustöödele 5 aastase garantii ning tagab teekonstruktsioonidele tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega 5 aastase garantiiperioodi vältel.

Väljastatud nõuded kehtivad 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: PP292\_PP\_VK-4-01\_ap\_260324.dwg; \_\_nouded\_tehnovorkude\_teemaale\_kavandamisel.pdf;

Arvo Veltri

5164006, Arvo.Veltri@transpordiamet.ee